



Bergisch Gladbacher Billard-Club 1926 e.V.

Mitglied der Deutschen Billard-Union e.V. und des LSB NRW
www.bgbc1926.de

BGBC – Neubauer – Am Lingenstock 1 – 51515 Kürten

Dirk Steinbüchel
Vors. des Ausschuss f. Anregg./Beschwerden
der Stadt Bergisch Gladbach
Schlebuscher Str. 11
51467 Bergisch Gladbach

11.03.2017

Projekt „Snooker-Erweiterung“ – „Hilfestellung!“

Sehr geehrter Herr Steinbüchel,

nachdem wir von Herrn Bernd Martmann, dem zuständigen Co-Dezernenten, leider eine „endgültige“ Ablehnung unseres Anliegens erhalten haben, bleibt uns jetzt nur noch der Weg „über die Politik“, um unser Ziel nicht freiwillig und resignierend ad acta zu legen.

Neben dem o. a. **Ablehnungsschreiben** mit einigen darauf bezogenen (noch nicht beantworteten) **Verständnisfragen** finden Sie unsere „geduldige“ **E-Mail-Korrespondenz**, einen bebilderten **Zwischenbericht** sowie **das detaillierte Dossier** mit den darin enthaltenen **Lösungsvorschlägen und Handlungsempfehlungen zu dem** seit über 20 Jahren (!) stetig angewachsenen „**Möbel-Zwischenlager**“, welches Herrn Martmann nach einem Ortstermin bereits vor rund einem Jahr (!) ausgehändigt worden war.

Zum Nachvollziehen unseres durchaus angesammelten Ingrimms steht am Anfang das Zeitprotokoll der mehr als zähflüssigen „Bearbeitung“ unserer im Mai 2015 (!) eingereichten Bauvoranfrage.

Unsere letzte Hoffnung auf eine sinnvolle Erweiterung unseres Clubheims baut nun darauf, dass der Ausschuss für Anregungen und Beschwerden dem Rat der Stadt eine eindeutige Empfehlung zu unseren Gunsten abgeben wird.

Falls aus Ihrer Sicht ein persönliches Gespräch zur Vertiefung der Informationen sinnvoll erscheinen sollte, schlagen Sie mir einen Termin vor – als „geprüfter Rentner“ bin ich im Prinzip jederzeit abrufbar.

Mit freundlichen Grüßen

Ihr

i. A. Klaus F. Neubauer
Gfhr. Im BGBC 1926 eV

Clubheim: In der IGP – Borngasse 86 – 51469 Bergisch Gladbach – Telefon 02202/2 27 73
Konto-Nr. 330 4626 010 – VR-Bank eG Bergisch Gladbach – BLZ 370 626 00
IBAN: DE16 3706 2600 3304 6260 10 – BIC: GENODED1PAF

Geschäftsstelle und Postanschrift: Klaus F. Neubauer – Am Lingenstock 1 – 51515 Kürten – 02207/62 60 – kfn@gmx.de



Stadt Bergisch Gladbach
Der Bürgermeister

Stadt Bergisch Gladbach · 51439 Bergisch Gladbach

Klaus F. Neubauer
Am Lingenstock 1
51515 Kürten

**Co-Dezernat für
Gebäude- und
Grundstückswirtschaft
Hochbau | StadtGrün
Bildung | Kultur | Schule | Sport**

Referent

Gustav-Lübbe-Haus
Scheidtbachstraße 23
51469 Bergisch Gladbach

Jonas Geist
Tel.: 02202 / 14-1232
Fax: 02202 / 14-1272
j.geist@stadt-gl.de

23.01.2017

Ablehnung Ihres Wunsches der Erweiterung des Billard-Clubheims

Empfang 25.01.17

Sehr geehrter Herr Neubauer,

nach ausführlicher Prüfung des vollständigen Sachverhalts und Gesprächen mit Beteiligten der Stadt sowie der Schulleitung der Integrierten Gesamtschule Paffrath (IGP) muss ich Ihnen leider mitteilen, dass ich dem Erweiterungswunsch Ihres Billard-Clubs unter der IGP nicht entsprechen kann und ablehnen muss.

Ausdrücklich möchte ich Ihre Beharrlichkeit loben und unseren langwierigen Entscheidungsprozess entschuldigen. Ich habe mir diese Entscheidung nicht einfach gemacht, weshalb ich trotz der Entscheidung auf Ihr Verständnis hoffe.

Um nachvollziehbaren Rückfragen Ihrerseits zur Begründung der Ablehnung Vorschub zu leisten, begründe ich Ihnen die Ablehnung im Folgenden gerne.

Für die Stadt Bergisch Gladbach ist das Kellergeschoss der IGP die einzige zentrale Möglichkeit, Büromöbel, Bühnenelemente und anderes lagerfähiges Inventar zwischen- oder einzulagern. Dieser Möglichkeit können wir uns als Stadt nicht selbst berauben und sie auch nicht einschränken, insbesondere vor dem Hintergrund, dass zahlreiche Umzüge innerhalb der städtischen Bürostandorte anstehen und keine Alternativen für ein zentrales Lager ersichtlich sind. Sie haben mit Ihren Recherchen zwar nicht Unrecht, dass Raumpotenzial durch teilweise veraltete und nicht mehr nutzbare Möbel vorhanden ist. Nach Einschätzung der betroffenen Kolleginnen und Kollegen wird allerdings auch dieses Raumpotenzial perspektivisch dringend von verschiedenen städtischen Bereichen benötigt. Dies gilt nach nochmaliger Rücksprache auch für die Schulleitung der IGP.

www.bergischgladbach.de
info@stadt-gl.de

Allgemeine Öffnungszeiten:
Montag bis Freitag 9:00 12:00 Uhr
Donnerstag 14:00 18:00 Uhr
Abweichende Öffnungszeiten
sind oben vermerkt.

Bankverbindungen:
Kreissparkasse Köln
Bankleitzahl 370 502 99
Konto 312 000 015
IBAN: DE93 3705 0299 0312 0000 15
SWIFT/BIC: COKSDE33

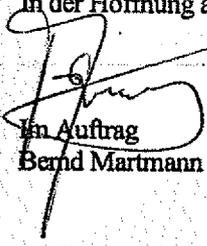
VR Bank eG Bergisch Gladbach
Bankleitzahl 370 626 00
Konto 3702 425 017
IBAN: DE50 3706 2600 3702 4250 17
SWIFT/BIC: GENODE33PAF

Selbst wenn sich dieser klar formulierte Bedarf der betroffenen Bereiche der Stadt nicht ergeben würde, wären bei Realisierung Ihres Erweiterungswunsches erhebliche Investitionen nötig, die die Stadt Bergisch Gladbach in der aktuellen Haushaltslage nicht finanzieren kann.

Dafür müsste das bestehende Brandschutzkonzept für die IGP in diesem Teil des Kellers umgesetzt werden. Das bedeutet u.a., dass eine Brandwand gezogen, eine Brandmeldeanlage geplant und installiert, eine eigene Lüftungsanlage angeschafft und installiert sowie die technische Trennung der Versorgungsanlagen eingerichtet werden müssten. Dafür müssten wir als Eigentümer und Verpächter nach aktueller grober Kostenschätzung einen hohen sechsstelligen Betrag aufwenden.

Bei Bedarf sind mein Kollege Herr Rockenberg und ich bereit, Ihnen die Gründe persönlich zu erläutern. Ich bitte Sie aber zu berücksichtigen, dass weitere Bemühungen Ihrerseits hinsichtlich der Suche nach Raumpotenzial in diesem Gebäude unsere Entscheidung nicht verändern.

In der Hoffnung auf Verständnis für diese Entscheidung verbleibe ich mit freundlichen Grüßen.



Im Auftrag
Bernd Martmann