

Stadt Bergisch Gladbach
Der Bürgermeister
Federführender Fachbereich
Hochbau

Beschlussvorlage

Drucksachen-Nr. 0163/2016
öffentlich

Gremium	Sitzungsdatum	Art der Behandlung
Ausschuss für Umwelt, Klimaschutz, Infrastruktur und Verkehr	20.04.2016	Entscheidung

Tagesordnungspunkt

Austausch der Kesselanlagen incl. Heizkreisverteilung und Regelungsanlagen an der Gewerblichen Berufsschule

Beschlussvorschlag:

Der Sanierung/Erneuerung der Kesselanlage in der Gewerblichen Berufsschule wird zugestimmt.

Sachdarstellung / Begründung:

Die aus dem Jahre 1978 bis 1980 vorhandene Kesselanlage mit einer Gesamtheizleistung von 1600 kW und einem Anlagenwirkungsgrad von 75 % besteht aus 4 Gaskesseln mit Gebläsebrenner.

Die Kesselanlage einschließlich der Regelung ist auf Grund ihres Alters vollkommen abgenutzt und nicht mehr betriebssicher, eine Ersatzteilbeschaffung ist nicht mehr sicher gestellt. Ferner entspricht die Anlage bei weitem nicht mehr dem heutigen Stand der Technik und der ENEC (Energieeinsparverordnung). Die Anlagen fallen in letzter Zeit immer häufiger aus. Um die Betriebssicherheit zu gewährleisten, ist die Kesselanlage vor der nächsten Heizperiode zu erneuern.

Die neue Kesselanlage besteht aus 2 Gas-Brennwertkesseln mit Gebläsebrenner mit einer gesamten Heizleistung von 1500 kW bei einem mittleren Wirkungsgrad von ca. 103 %.

Kostenzusammenstellung:	Kesselanlage	310.000,00 €
	Bauliche Nebenarbeiten	15.000,00 €
	<u>Nebenkosten</u>	<u>55.000,00 €</u>
	Summe Netto	380.000,00 €
	<u>MWSt.</u>	<u>72.200,00 €</u>
	Gesamtkosten	452.200,00 €

Die Finanzierung der Maßnahme ist sichergestellt über den Wirtschaftsplan des Immobilienbetriebes.

Mit den Arbeiten soll in den Sommerferien 2016 begonnen werden.