

## Mitteilungsvorlage

**Drucksachen-Nr. 0121/2016**  
**öffentlich**

<b>Gremium</b>	<b>Sitzungsdatum</b>	<b>Art der Behandlung</b>
Stadtentwicklungs- und Planungsausschuss	27.04.2016	zur Kenntnis

### Tagesordnungspunkt

### **Bericht über die Durchführung der Beschlüsse aus der Sitzung des Stadtentwicklungs- und Planungsausschusses am 16.02.2016**

### **Inhalt der Mitteilung**

Ein Bericht zu den TOP 1 – 6, 12 und 13 erübrigt sich.

#### **7. Bebauungsplan Nr. 2331 – Dorfplatz Heidkamp – Teilaufhebung – Beschluss der Stellungnahmen – Beschluss als Satzung (0016/2016)**

---

Der Rat fasste in seiner Sitzung am 08.03.2016 mehrheitlich gegen die Stimmen der Fraktion DIE LINKE., einer Stimme aus den Reihen der SPD-Fraktion und gegen die Stimmen der fraktionslosen Ratsmitglieder Herr Samirae und Herr Santillán die (vom Stadtentwicklungs- und Planungsausschuss vorgeschlagenen) Beschlüsse zu den vorgebrachten Anregungen der Einwender.

In der gleichen Sitzung ist der Rat mehrheitlich gegen eine Stimme aus den Reihen der Fraktion DIE LINKE. der Beschlussempfehlung des Stadtentwicklungs- und Planungsausschusses gefolgt und hat die Teilaufhebung des Bebauungsplans als Satzung beschlossen.

Die Schlussbekanntmachung erfolgte am 16.03.2016. Mit der Bekanntmachung ist die

Teilaufhebung rechtsverbindlich.

**8. Bebauungsplan Nr. 2441 – Mischgebiet Kradepohl –  
– Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung  
(0017/2016)**

---

Gemäß Beschluss des SPLA vom 16.02.2016 hat die frühzeitige Beteiligung vom 07.03. bis 05.04.2016 stattgefunden.

**9. Änderung Nr. 180 / 3345 – Lichtenweg – des Flächennutzungsplans  
– Beschluss zur Aufstellung  
– Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung  
(0018/2016)**

---

Gemäß Beschluss des SPLA vom 16.02.2016 hat die frühzeitige Beteiligung vom 22.02. bis 21.03.2016 stattgefunden.

**10. Bebauungsplan Nr. 5342 – Vinzenz-Pallotti-Straße – Teil 1 –  
– Beschluss der Stellungnahmen aus der zweiten öff. Auslegung  
– Beschluss zur dritten öffentlichen Auslegung  
(0019/2016)**

---

Gemäß Beschluss des SPLA vom 16.02.2016 hat die dritte öffentliche Auslegung mit einer Beschränkung auf zwei Wochen vom 29.02. bis 14.03.2016 stattgefunden. Die Auswertung der Stellungnahmen und der Satzungsbeschluss werden in der aktuellen Sitzung des SPLA am 27.04.2016 zur Beratung und in der Sitzung des Rates am 03.05.2016 zum Beschluss vorgelegt.

**11. Bebauungsplan Nr. 5511 – Platzer Höhenweg –  
- Beschluss der Stellungnahmen  
- Beschluss über den städtebaulichen Vertrag  
- Beschluss als Satzung  
(0020/2016)**

---

Der Rat ist in seiner Sitzung am 08.03.2016 den Beschlussempfehlungen I – V des Stadtentwicklungs- und Planungsausschusses gefolgt und hat diese mehrheitlich gegen die Stimmen der Fraktion Bündnis 90/ DIE GRÜNEN, der Fraktion DIE LINKE. und des fraktionslosen Ratsmitglieds Herrn Santillán bei Enthaltung des fraktionslosen Ratsmitglieds Herrn Schütz beschlossen.

Die Schlussbekanntmachung des Bebauungsplans ist am 26.03.2016 erfolgt, der Plan ist damit rechtsverbindlich.