

## Mitteilungsvorlage

**Drucksachen-Nr. 0170/2015**  
**öffentlich**

<b>Gremium</b>	<b>Sitzungsdatum</b>	<b>Art der Behandlung</b>
Stadtentwicklungs- und Planungsausschuss	09.06.2015	zur Kenntnis

### Tagesordnungspunkt

#### **Bericht über die Beschlüsse aus der Sitzung des Stadtentwicklungs- und Planungsausschusses am 16.04.2015**

### Inhalt der Mitteilung

Ein Bericht zu den TOP 1 – 5 und 13 erübrigt sich.

### Untere Denkmalbehörde

#### **6. Eintragung Gedenkstein der Vertriebenen im Bergisch Gladbacher Forumpark als Baudenkmal in die Denkmalliste (0052/2015)**

---

Die Eintragung ist mit dem Eintragungstag 16.04.2015 erfolgt.

#### **7. Eintragung Wohnhaus Broicher Str. 40 in Bergisch Gladbach als Baudenkmal in die Denkmalliste (0085/2015)**

---

Die Eintragung ist mit dem Eintragungstag 16.04.2015 erfolgt.

## **Stadtentwicklung**

### **8. Einzelhandels- und Nahversorgungskonzept – Beschluss zur öffentlichen Auslegung (0086/2015)**

---

Die amtliche Bekanntmachung zur öffentlichen Auslegung des Konzepts erfolgte am 18.04.2015 in der örtlichen Presse. Die Offenlage fand in der Zeit vom 27.04.2015 – 29.05.2015 statt. Am 07.05.2015 wurde das Konzept der Öffentlichkeit in einer Abendveranstaltung im Ratssaal Bensberg vorgestellt.

## **Stadtplanung**

### **9. Bebauungsplan Nr. 2427 – Östlich Leibnizstraße – – Beschluss zur Aufstellung (0087/2015)**

---

Der Aufstellungsbeschluss wurde am 18.04.2015 öffentlich bekannt gemacht.

### **10. Bebauungsplan Nr. 3345 – Lichtenweg – – Beschluss zur frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung (0088/2015)**

---

Beschlussgemäß fand die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung per Aushang vom 20.04. bis 23.05.2015 statt. Das Ergebnis der Beteiligung bzw. der Bebauungsplanentwurf wird zu gegebener Zeit dem Planungsausschuss vorgestellt.

### **11. Bebauungsplan Nr. 5511 – Platzer Höhenweg – – Ergebnis der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung – Beschluss zur Aufstellung – Beschluss zur öffentlichen Auslegung (0089/2015)**

---

Beschlussgemäß hing der Bebauungsplan vom 04.05. bis zum 08.06.2015 öffentlich aus. Der Satzungsbeschluss und die Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen sind voraussichtlich Gegenstand in der ersten Sitzung nach der Sommerpause 2015.

**12. Änderung Nr. 171 / 5583 – Bockenberg 2 – des FNP**  
**– Beschluss der Stellungnahmen**  
**– Beschluss der Änderung**  
**(0099/2015)**

---

Die Beschlussfassung ist in der Sitzung des Rates am 23.06.2015 vorgesehen.