

## Mitteilungsvorlage

**Drucksachen-Nr. 0019/2015**  
**öffentlich**

<b>Gremium</b>	<b>Sitzungsdatum</b>	<b>Art der Behandlung</b>
Stadtentwicklungs- und Planungsausschuss	05.02.2015	zur Kenntnis

### Tagesordnungspunkt

#### **Bericht über die Durchführung der Beschlüsse aus der letzten Sitzung des Stadtentwicklungs- und Planungsausschusses**

### Inhalt der Mitteilung

Ein Bericht zu den TOP 1 – 6 und 22 erübrigt sich.

**7.                   Maßnahmebeschluss zum Flächennutzungsplan  
- Kompetenzübertragung an den Flächennutzungsplanausschuss  
(0534/2014)**

---

Der Rat hat den Maßnahmebeschluss zum Flächennutzungsplan am 16.12.2014 einstimmig an den Flächennutzungsplanausschuss übertragen.

**8.                   Haushaltsplanberatung 2015  
(0479/2014)**

---

Der Rat hat in seiner Sitzung am 16.12.2014 mehrheitlich gegen die Stimmen der Fraktion Bündnis 90/ DIE GRÜNEN, der AfD-Fraktion, der FDP-Fraktion, der Fraktion DIE LINKE. sowie der fraktionslosen Ratsmitglieder Frau Henkel und Herrn Samirae die Haushaltssatzung für das Jahr 2015 unter Berücksichtigung des gemeinsamen Änderungsantrags der CDU-Fraktion und der SPD-Fraktion „Netzwerke erhalten“ zum Haushalt 2015 aus der Sitzung des

Jugendhilfeausschusses am 09.12.2014 beschlossen.

**9. Eintragung der ev. Kirche Kippekausen als Baudenkmal in die Denkmalliste  
(0480/2014)**

---

Das Denkmal wurde beschlussgemäß unter der laufenden Nummer 174 in die Denkmalliste eingetragen.

**10. Eintragung Hoverhof als Bodendenkmal in die Denkmalliste  
(0481/2014)**

---

Das Bodendenkmal wurde beschlussgemäß unter der laufenden Nummer 21 in die Denkmalliste eingetragen.

**11. Eintragung der Grube Berzelius als Bodendenkmal in die Denkmalliste  
(0515/2014)**

---

Das Bodendenkmal wurde beschlussgemäß unter der laufenden Nummer 22 in die Denkmalliste eingetragen.

**12. Einrichtung eines Gestaltungsbeirats**  
**- Beschluss zur Besetzung des Gestaltungsbeirats**  
**- Beschluss zur Festlegung der Entschädigung für die Gestaltungsbeiratsmitglieder**  
**- Beschluss zur Festlegung einer Gebietskulisse für die Tätigkeit des Gestaltungsbeirats**  
**- Beschluss zur Änderung von Punkt 7 der Geschäftsordnung des Gestaltungsbeirats**  
**(0482/2014)**

---

Der Rat hat in seiner Sitzung am 16.12.2014 mehrheitlich gegen die Stimme des fraktionslosen Ratsmitglieds Frau Henkel bei Enthaltung der Fraktion DIE LINKE. die Entscheidung über Ziffer 1 des Beschlussvorschlages vertagt.

Der Rat hat in der gleichen Sitzung mehrheitlich gegen die Stimmen der Fraktion Bündnis 90/DIE GRÜNEN, der AfD-Fraktion, der FDP-Fraktion und der fraktionslosen Ratsmitglieder Frau Henkel und Herrn Samirae bei Enthaltung der Fraktion DIE LINKE. folgende geänderte Beschlüsse gefasst:

2.

Die Entschädigung für die Gestaltungsbeiratsmitglieder wird auf 300 € pro Sitzung plus nachzuweisender Reisekosten und gesetzlicher Mehrwertsteuer festgesetzt.

3.

Die Gebietskulisse für die Tätigkeit des Gestaltungsbeirats wird hiermit ergänzt um die Hauptdurchfahrt „Lustheide“, beschlossen.

4.

Punkt 7 der Geschäftsordnung des Gestaltungsbeirats wird wie folgt geändert: „Diese Geschäftsordnung tritt nach Beschlussfassung durch den Rat der Stadt Bergisch Gladbach in Kraft“. Die Dauer der ersten Amtszeit des Gestaltungsbeirates wird auf drei Jahre, die Dauer der darauf folgenden Amtszeiten auf jeweils fünf Jahre festgelegt.

**13. Konzeptionelle Stadtentwicklung**  
– **Beschluss zur Bildung eines politischen Arbeitskreises für die konzeptionelle Stadtentwicklung**  
**(0489/2014)**

---

Der Arbeitskreis ist eingerichtet und tagt erstmals am 28.01.2015 zum Thema Einzelhandels- und Nahversorgungskonzept.

**14. Erhaltungssatzung Gartensiedlung Gronauer Wald**  
– **Beschluss der Stellungnahmen**  
– **Beschluss als Satzung**  
**(0483/2014)**

---

Der Rat ist in seiner Sitzung am 16.12.2014 den Beschlussempfehlungen des SPLA gefolgt und hat über die Anregungen und die Satzung einstimmige Beschlüsse gefasst.

**15. Bebauungsplan Nr. 5434 – Landschaftsverband – Ergänzendes Verfahren**  
– **Beschluss der Stellungnahmen**  
– **Beschluss als Satzung**  
**(0484/2014)**

---

Der Rat ist in seiner Sitzung am 16.12.2014 einstimmig bei Enthaltung des fraktionslosen Ratsmitglieds Frau Henkel der Beschlussempfehlung des SPLA zu Punkt I gefolgt.

Die übrigen Beschlüsse zu den Punkten II – IV wurden mehrheitlich gegen die Stimme des fraktionslosen Ratsmitglieds Frau Henkel bei Enthaltung der AfD-Fraktion gefasst.

**16. Änderung Nr. 177 / 5511 – Platzer Höhenweg – des Flächennutzungsplans**  
– **Beschluss der Stellungnahmen aus der öffentlichen Auslegung**

**– Beschluss der Änderung  
(0485/2014)**

---

Der Rat ist in seiner Sitzung am 16.12.2014 mehrheitlich gegen die Stimmen der Fraktion Bündnis 90/ DIE GRÜNEN und der Fraktion DIE LINKE. den Beschlussempfehlungen des SPLA gefolgt und hat Punkt I, sowie den abgeänderten Punkt II beschlossen.

**17. Änderung Nr. 171 / 5583 – Bockenberg 2 – des Flächennutzungsplans  
– Ergebnis der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung  
– Beschluss zur öffentlichen Auslegung  
(0486/2014)**

---

Beschlussgemäß hing der Flächennutzungsplan vom 02.01. bis zum 02.02.2015 öffentlich aus. Der Änderungsbeschluss und die Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen sind voraussichtlich Gegenstand in der Sitzung des SPLA am 16.04.2015.

**18. Bebauungsplan Nr. 5583 – Bockenberg 2 –  
– Beschluss zur Aufstellung  
– Ergebnis der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung  
– Beschluss zur öffentlichen Auslegung  
(0487/2014)**

---

Beschlussgemäß hing der Bebauungsplan vom 02.01. bis zum 02.02.2015 öffentlich aus. Der Satzungsbeschluss und die Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen sind voraussichtlich Gegenstand in der Sitzung des SPLA am 16.04.2015.

**19. Bebauungsplan Nr. 2331 – Dorfplatz Heidkamp – 1. Änderung  
– Beschluss zur Einleitung des Änderungsverfahrens  
(0488/2014)**

---

Zum jetzigen Zeitpunkt stehen die konkreten Nutzungspläne des Kaufinteressenten für das Gebäude der Roten Schule noch nicht abschließend fest. Dies ist jedoch für die Qualifizierung der Planung – auch als Grundlage weiterführender Untersuchungen – erforderlich. Demgemäß wurden noch keine weiteren Schritte zur Umsetzung der Planung eingeleitet.

**20. Bebauungsplan Nr. 1161 – Odenthaler Markweg –  
– Antrag auf Änderung des Bebauungsplans**

**(0370/2014)**

---

Mit dem Beschluss der Ablehnung der Änderung des Bebauungsplans Nr. 1161 – Odenthaler Markweg wurde der Antrag abschließend beschieden. Weitere Schritte sind nicht erforderlich.

**21. Anbindung der Stadt Bergisch Gladbach an den Agger-Sülz-Radweg  
- Beschluss zum Letter of Intent  
(0514/2014)**

---

Der Letter of Intent wurde beschlussgemäß unterzeichnet.

