

**Absender
Stadtentwicklungsbetrieb
Bergisch Gladbach - AöR**

Drucksachen-Nr.

0366/2013

öffentlich

Antrag

der CDU Fraktion

zur Sitzung:

**Verwaltungsrat des Stadtentwicklungsbetriebes Bergisch Gladbach - AöR am
17.07.2013**

Tagesordnungspunkt A 8

**Antrag der CDU Fraktion vom 05.12.2012 hinsichtlich möglicher
Ersatzparkplätze für die Buchmühle**

Inhalt:

Mit Schreiben vom 05.12.2012 beantragt die CDU Fraktion, alle möglichen Standorte für die Unterbringung von Ersatzstellplätzen in der östlichen Stadtmitte für die im Innenbereich der Buchmühle wegfallenden Parkplätze zu prüfen sowie die Varianten und Kosten als Entscheidungsgrundlage gegenüber zu stellen.

Darüber hinaus soll für das Grundstück des Forum-Gebäudes am Rande des Forum-Parks die Eignung des Grundstücks für eine Großkinonutzung geprüft werden.

Stellungnahme des Stadtentwicklungsbetriebes:

1. Alternativstandorte – Ersatzparkplätze für die Buchmühle

Bezüglich der Ist-Situation, der Suchräume und konkreter Alternativen möglicher Ersatzparkplätze für die Buchmühle wird auf die Vorlage mit der Drucksachen-Nr. 0038/2013 verwiesen. Die Vorlage ist in Kopie beigelegt. Sie wurde am 21.02.2013 im Ausschuss für Umwelt, Klimaschutz und Verkehr und am 27.02.2013 im Planungsausschuss beraten. Im Ergebnis wurde der Antrag in dieser Sache verabschiedet.

Der Stadtentwicklungsbetrieb (SEB) hat mit seiner Gründung zum 1.1.2011 die Aufgabe des Grundstücksverkehrs sowie die Aufgaben der Wirtschaftsförderung und des Tourismus übernommen. Im Rahmen seiner Wirtschaftsförderungsaktivitäten werden zusätzlich Parkeinrichtungen betrieben.

Der SEB ist im Rahmen seiner Aufgaben in den Prozess der Suche alternativer Parkflächen zum einen dann eingebunden, wenn Grundstücke erworben werden müssen und zum anderen dann, wenn Parkeinrichtungen betrieben werden. Der SEB betreibt derzeit als Pächter die Tiefgarage Bergischer Löwe (132 Plätze), den Parkplatz Buchmühle (Teilfläche der alten Turnhalle, 56 Plätze) und wird die Parkpalette Buchmühle (88 Plätze) betreiben. Somit werden nach Bau der Parkpalette rd. 276 Parkplätze in der unteren Hauptstraße durch den SEB betrieben.

Der SEB hat zurzeit keine weiteren geeigneten Flächen zur Parkplatznutzung im Eigentum.

2. Tauglichkeit des Grundstücks „Forum-Gebäude“ für ein Großkino

Es wird inhaltlich auf die Vorlage mit der Drucksachen-Nr. 0038/2013 verwiesen.

Beschlussvorschlag:

Die Suche nach Ersatzmöglichkeiten wird gemeinsam mit der Stadt weiter verfolgt. Der SEB kommt als Betreiber beschränkter Parkeinrichtungen in Frage. Etwaige Beschlüsse würden dann dem Verwaltungsrat vorgelegt.

Anlagen:

- Antrag CDU-Fraktion vom 05.12.2012
- Vorlage 0038/2013 aus AUKV und PLA