

**Ausschussbetreuender Bereich  
BM-13 / Zentrale Stelle für Anregungen und Beschwerden**

**Drucksachen-Nr.**

**0304/2013**

**öffentlich**

**Ausschuss für Anregungen und Beschwerden  
Sitzung am 03.07.2013**

## **Antrag gem. § 24 GO**

**Antragstellerin / Antragsteller**

**Wird aus datenschutzrechtlichen Gründen nicht veröffentlicht**

**Tagesordnungspunkt A**

**Beschwerde vom 25.04.2013 über eine Beeinträchtigung des  
Sondereigentums Schloßstr. 63 durch die aktuellen Planungen zur  
künftigen Marktgalerie Bensberg**

**Stellungnahme des Bürgermeisters:**

Im Zentrum von Bensberg wird zur Zeit ein Verfahren zur Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 5258 -Marktgalerie Bensberg- durchgeführt. Dieser Bebauungsplan umfasst in seinem Teil 1 sowohl den Bereich des ehemaligen Loewen- Centers als auch das Sondereigentum des Antragstellers in der Schloßstr. 63. Der Antragsteller hat sich mit Schreiben vom 13.10.2012 im Bebauungsplanverfahren bereits zur frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung geäußert. Da sein Bürgerantrag inhaltlich ebenfalls dem Bebauungsplanverfahren zuzuordnen ist, wird dieser in die zweite Offenlage des Bebauungsplanes Nr. 5258 -Marktgalerie Bensberg, Teil 1- verwiesen und dort in die Abwägung eingestellt.