

Mitteilungsvorlage

Drucksachen-Nr. 0032/2013
öffentlich

Gremium	Sitzungsdatum	Art der Behandlung
Planungsausschuss	27.02.2013	zur Kenntnis

Tagesordnungspunkt

Bericht über die Durchführung der Beschlüsse aus der Sitzung des Planungsausschusses am 04.12.2012

Inhalt der Mitteilung

Ein Bericht zu den TOP 1 – 5 und 16 erübrigt sich.

- 6. Bebauungsplan Nr. 5258 – Marktgalerie Bensberg –
– Ergebnis der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung
– Beschluss zur öffentlichen Auslegung
(0531/2012)**

Beschlussgemäß fand die öffentliche Auslegung statt vom 18.12.2012. – 23.01.2013.

- 7. Baulandmanagement Bergisch Gladbach
- Ergänzungsbeschluss zum Wohnbaulandkonzept über Wohnbauflächen unter 0,5
Hektar
(0565/2012)**

Der PLA hat am 04.12.2012 dem Vorschlag der Verwaltung im Grundsatz zugestimmt, wobei zu einzelnen Flächen abweichende Beschlüsse gefasst wurden. Die Verwaltung wird

beschlussgemäß verfahren.

- 8. Bebauungsplan Nr. 1161 – Odenthaler Markweg – 1. Änderung**
- **Beschluss zur Aufstellung im beschleunigten Verfahren (§ 13a BauGB)**
- **Ergebnis der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung**
- **Beschluss zur öffentlichen Auslegung**
(0525/2012)
-

Beschlussgemäß fand die öffentliche Auslegung statt vom 20.12.2012. – 25.01.2013. Der Satzungsbeschluss ist Gegenstand der heutigen Sitzung.

- 9. Ergänzungssatzung Nr. 1171 – Birkenweg –**
- **Beschluss zur öffentlichen Auslegung**
(0526/2012)
-

Beschlussgemäß fand die öffentliche Auslegung statt vom 20.12.2012. – 25.01.2013. Der Satzungsbeschluss ist Gegenstand der heutigen Sitzung.

- 10. Bebauungsplan Nr. 2161 – Forumpark –**
- **Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses zum Bebauungsplan Nr. 3, Teil 1**
 Bergischer Löwe – 2. Änderung und 1. Ergänzung
- **Beschluss zur Aufstellung**
(0527/2012)
-

Der Aufstellungsbeschluss wird in Kürze bekannt gemacht.

- 11. Bebauungsplan Nr. 2191 – Dechant-Müller-Straße West –**
- **Beschluss zur Aufstellung**
(0591/2012)
-

Der Aufstellungsbeschluss wird in Kürze bekannt gemacht.

- 12. Bebauungsplan Nr. 2441 – Gewerbegebiet Kradepohl –**
- **Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses**
(0396/2012)
-

Die Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses wurde am 20.12.2012 bekannt gemacht.

**13. Bebauungsplan Nr. 2441 – Gewerbegebiet Kradepohl –
– Aufhebung der Veränderungssperre
(0528/2012; Seite)**

Der Rat ist in seiner Sitzung am 13.12.2012 einstimmig der Beschlussempfehlung des Planungsausschusses gefolgt und hat die Veränderungssperre, sowie deren Verlängerung aufgehoben. Die Aufhebung wurde am 20.12.2012 bekannt gemacht.

**14. Bebauungsplan Nr. 2441 – Mischgebiet Kradepohl –
– Beschluss zur Aufstellung im beschleunigten Verfahren gem. § 13a BauGB
(0529/2012)**

Die Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses wurde am 20.12.2012 bekannt gemacht.

**15. Erschließungsmaßnahme Nr. 24951 – Gierather Mühlenweg –
– Beschluss der Stellungnahmen
(0530/2012)**

Mit dem Beschluss des PLA am 04.12.2012 ist das Verfahren abgeschlossen. Der Bau der Straße erfolgt auf der Grundlage eines Erschließungsvertrages.