

Stadt Bergisch Gladbach
Der Bürgermeister
Federführender Fachbereich
Hochbau

Beschlussvorlage

Drucksachen-Nr. 0568/2012
öffentlich

Gremium	Sitzungsdatum	Art der Behandlung
Infrastrukturausschuss	29.11.2012	Entscheidung

Tagesordnungspunkt A 16

Schulzentrum Kleefeld - Dachsanierung Umkleiden Dreifachturnhalle

Beschlussvorschlag:

Der Dachsanierung der Umkleiden an der Sporthalle Schulzentrum Kleefeld wird - vorbehaltlich der Sicherstellung der Finanzierung - zugestimmt.

Sachdarstellung / Begründung:

1. Lage und Beschreibung der Schule

Die Turnhalle des Schulzentrum Kleefeld liegt an der Straße Olpensgut in Bergisch Gladbach – Hebborn, innerhalb einer gewachsenen Bebauung.

Bei dem Gebäude handelt es sich um eine Drei-Feld-Turnhalle mit einer Fläche von 1954.7 m² mit den dazugehörigen Geräteräumen, Umkleiden- und WC-Anlagen aus dem Baujahr 1986.

Der Hauptzugang erfolgt von Süden über den Pausenhof.

Aufgrund akuter Schäden am Flachdach der Umkleiden muss nun umgehend mit der Sanierung der Umkleiden begonnen werden.

2. Planungsrecht

Das Grundstück Flur 4, Gemarkung Combüchen [mit seinen Flurstücken Nr. 836, 83-86, 92, 93, 491, 493, 494, 498, 499, 998, 1026, 1028] mit einer Grundstücksfläche von 4.567 m² ist im Eigentum der Stadt Bergisch Gladbach und liegt mit seinen Anlagen innerhalb des rechtskräftigen Bebauungsplan Nr: 2/2_1.

Lageplan:



