

Folgekostenberechnung Straßenausbau "Neuer Traßweg"

	Geschätzte Herstellungs- kosten	Jährliche Folge- kosten
1. Herstellungskosten Straße, Gehwege	409.000,00 €	
Refinanzierung durch KAG Beiträge (vorauss. 60%)	245.400,00 €	
Verbleibende Kosten	163.600,00 €	
Abschreibung 40 Jahre (= jährlicher Satz von 2,5 %) von Herstellungskosten = 409.000,00 €		10.225,00 €
Durchschnittliche jährliche Zinsen über Abschreibungszeitraum 3,5 % von verbleibenden Kosten = 163.600,00 €		<u>5.726,00 €</u>
Kalkulatorische Kosten für Straßenherstellung		15.951,00 €
Künftige geschätzte Unterhaltungskosten jährlich		<u>2.500,00 €</u>
Kalkulatorische Kosten + Unterhaltungskosten		18.451,00 €
(Geschätzte derzeitige Unterhaltungskosten pro Jahr: 5000 €)		
2. Erneuerung Beleuchtung - 11 Leuchten a 1000 €	11.000,00 €	
Refinanzierung der 11 Leuchten durch KAG-Beiträge (70%)	7.700,00 €	
Verbleibende Kosten	3.300,00 €	
Abschreibung 30 Jahre (= jährlicher Satz von 3,33 %) von Erneuerungskosten Beleuchtung = 11.000,00 €		363,00 €
Durchschnittliche jährliche Zinsen über Abschreibungszeitraum 3,5 % von verbleibenden Kosten = 3.300,00 €		115,50 €
Bewirtschaftung (Strom und Wartung) 11 Leuchten a`70 €		<u>770,00 €</u>
Kalkulatorische Kosten für Straßenbeleuchtung		1.248,50 €
Derzeitige Betriebs-u. Unterhaltungskosten: 230 € *11 = 2530,00 €		
Jährliche Folgekosten Gesamt:		19.699,50 €

Unterhaltungskosten bisher: ca. 7.530,00 € Unterhaltungskosten zukünftig: ca. 3.270 €

Der Zinssatz ist angelehnt an die Gebührenkalkulation.

Der derzeitige Zinssatz ist niedriger.