

Bericht zum aktuellen Sachstand „anhängiger Anregungen und Beschwerden gemäß § 24 GO NW“

Name und Adresse der Antragsteller/in werden aus datenschutzrechtlichen Gründen nicht genannt

Lfd. Nr.	Gegenstand der Anregung / Beschwerde	Datum	Gremium am ?, Dr.-Nr.	Sachstand zum 31.08.2011
1	Beschwerde gegen die Realisierung neuer Wohnbebauung im Strassen-geviert Imbuschstr./ Graf- von- Spee- Strasse/ Ferdinand- Schmitz- Strasse/ Saaler Strasse	12.07.2004	AAB 01.12.2004, 371/2004	Der Vorgang wurde in den Planungsausschuss überwiesen . Dieser sollte sich zu gegebener Zeit mit dem angestrebten Satzungsverfahren befassen und dabei in der Sache auch über die Anregung befinden. Der Grundstücksbereich war neben anderen Gegenstand einer Beschlussvorlage für die Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, demografischen Wandel, soziale Sicherung, Integration, Gleichstellung von Frau und Mann am 05.05.2011. Auf Grund eines der Behandlung der Einzelpunkte vorausgehenden Sammelbeschlusses, nach welchem die zu fassenden Beschlüsse sich ausschließlich auf Flächen größer als 0,5 Hektar beziehen sollen, ist eine planungsrechtliche Entscheidung im Rahmen der Baulandpotentialanalyse unterblieben.
2	Anregung, das Verfahren zur Aufstellung der Klarstellungs- und Ergänzungssatzung Nr. 6316- Trassweg – wieder aufzugreifen	07.04.2005	AAB 22.06.2005, 204/2005	Der Vorgang wurde in den Planungsausschuss überwiesen . Dieser hat sich noch nicht mit dem Vorgang befasst. Das Verfahren ruht vereinbarungsgemäß. Auf Antrag vom 06.03.2007 der Petenten soll das Verfahren entsprechend einer Abstimmung zwischen der Verwaltung und dem Vorsitzenden des Planungsausschusses bearbeitet werden, aber ohne Priorität.
3	Anregung, auf der Mülheimer Straße in Höhe des Wohnparks verkehrsregelnde Maßnahmen durchzuführen	08.08.2005 (Eingang)	AAB 14.09.2005, 556/2005 AUIV 03.11.2005	Der Vorgang wurde in den Ausschuss für Umwelt, Infrastruktur und Verkehr überwiesen . Dort wurde eine Entscheidung auf Antrag von BÜNDNIS 90/ DIE GRÜNEN vertagt . Diese Fraktion sah einen Zusammenhang der Anregung mit den notwendigen Straßenbaumaßnahmen im Rahmen der Ersatzlösung Bahnübergang Tannenbergstraße.
6	Anregung, durch eine Änderung des Bebauungsplanes Nr. 2495 – Rosenhag – eine Bebauung	12.11.2006	AAB 14.03.2007, 634/2006	Der Vorgang wurde vom AAB in den Planungsausschuss verwiesen. Dieser wird sich zu gegebener Zeit mit dem angestrebten Satzungsverfahren befassen und dabei in der Sache auch über die Anregung befinden. Der Grundstücksbereich war neben anderen Gegenstand einer Beschlussvorlage für

Lfd. Nr.	<u>Gegenstand der Anregung / Beschwerde</u>	<u>Datum</u>	<u>Gremium am ?, Dr.-Nr.</u>	<u>Sachstand zum 31.08.2011</u>
	von 3 Flurstücken am Gie-rather Mühlenweg zu -ermöglichen			die Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, demografischen Wandel, soziale Sicherung, Integration, Gleichstellung von Frau und Mann am 05.05.2011. Auf Grund eines der Behandlung der Einzelpunkte voraus gehenden Sammelbeschlusses, nach welchem die zu fassenden Be-schlüsse sich ausschließlich auf Flächen größer als 0,5 Hektar beziehen sol-len, ist eine planungsrechtliche Entscheidung im Rahmen der Baulandpoten-tialanalyse unterblieben.
8	Anregung, für eine bauli-che Nutzung des Grund-stückes Gemarkung Her-kenrath, Flur 2, Flur-stück 527/109, Breiten-weg die planungsrechtli-chen Voraussetzungen zu schaffen	12.09.2007	AAB 28.11.2007, 522/2007	Der Vorgang wurde vom AAB in den Planungsausschuss verwiesen. Dieser hat sich in seiner Sitzung am 21.08.2008 mit ihm befasst, eine Entscheidung jedoch vertagt. Der Grundstücksbereich war neben anderen Gegenstand ei-ner Beschlussvorlage für die Sitzung des Ausschusses für Stadtentwick-lung, demografischen Wandel, soziale Sicherung, Integration, Gleich-stellung von Frau und Mann am 05.05.2011. Auf Grund eines der Behand-lung der Einzelpunkte voraus gehenden Sammelbeschlusses, nach welchem die zu fassenden Beschlüsse sich ausschließlich auf Flächen größer als 0,5 Hektar beziehen sollen, ist eine planungsrechtliche Entscheidung im Rahmen der Baulandpotentialanalyse unterblieben.
9	Anregung zur Gestaltung der „ Kleinen Mitte “ im Hermann-Löns-Viertel	10.01.2008	AAB 05.03.2008, 40/2008 Rat 24.06.2008 (Verände-rungssperre) HA 02.04.2009 (Einzelhan-dels- und Nahversor-	Die Bescheidung der Anregungen ist abhängig von der politischen Entschei-dung, wie die Flächen der „ Kleinen Mitte “ des Hermann- Löns- Viertels zu-künftig genutzt werden sollen. Der Entscheidungsfindung diene auch das „Einzelhandels- und Nahversorgungskonzept Bergisch Gladbach“, welches im Hauptausschuss am 02.04.2009 behandelt wurde. Um zur Zeit planungs-rechtlich einen Supermarkt mit der Größe von mehr als 900 qm Verkaufsflä-che zu verhindern, hat der Rat in seiner Sitzung am 24.06.2008 für den Be-reich des Bebauungsplanes Nr. 1551 – Ehemalige Hermann- Löns- Kaserne – 1. Änderung eine Veränderungssperre beschlossen. Diese hat der Rat in seiner Sitzung am 13.07.2010 verlängert. Zudem hat der Planungsausschuss in seiner Sitzung am 02.07.2010 zum Bebauungsplan den Beschluss zur frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung gefasst. Mit einer kurzfristigen Ent-scheidung über das Anliegen der Petentin ist nach derzeitigem Sachstand nach wie vor nicht zu rechnen. Der Vorgang wird zur abschließenden Ent-

Lfd. Nr.	<u>Gegenstand der Anregung / Beschwerde</u>	<u>Datum</u>	<u>Gremium</u> am ?, Dr.-Nr.	<u>Sachstand zum 31.08.2011</u>
			gungskonzept) Rat 13.07.2010 (Veränderungssperre) PLA 02.07.2010	scheidung dann wieder in den Ausschuss für Anregungen und Beschwerden eingebracht, wenn planungsrechtlich abschließend über die Angelegenheit befunden wurde.
11	Anregung, die alte Feuerwache für die Kultur und die Kulturschaffenden zu erhalten sowie eine Finanzierung im Rahmen einer Eigentümergemeinschaft zu ermöglichen (telme-Fall 1274/1275)	24.07.2010	AAB 16.09.2010, 0384/2010 ABKSS 23.11.2010	Die Angelegenheit wurde zunächst in den Ausschuss für Bildung, Kultur, Schule und Sport verwiesen. Dort wurde sie wegen weiterer Beratungen zurückgestellt. Der Bebauungsplan Nr. 2162 – Feuerwache -1. Änderung war Gegenstand der Sitzung des Planungsausschusses am 24.02.2011.

Sachstandstabelle über noch bei der Stadtplanung anhängige Bürgeranträge

Wohnplatz	Grundst. Lage	Gemarkung	Flur	Flurstück	Hektar	Anfrage- datum	Ausschuss	Beschluss ASSG
Schildgen	Zehntweg, Altenberger-Dom- Straße	Paffrath	26	tlw. 2187, 2186, tlw. 2006 und weitere	1,41	23.12.2004	AAB 02.03.05 (DS 620/2004); Verweis an PLA; 30.06.05 (DS 317/2005); Ablehnung Antrag	Vorrangpool ab 2015
Schildgen	Birkenweg	Paffrath	27	tlw. 2141	0,07	03.01.2008	AAB (113/2008); Verweis PLA; PLA 03.02.09 (DS 10/2009); Aufstellung KES prüfen	kein Beschluss zu Flächen unter 0,5 Hektar
Schildgen	Im Aehlemaar	Paffrath	2	528/1, 1887 und weitere	0,61	26.07.2007	AAB 28.11.07 (DS 451/2007); Verweis an PLA; PLA 21.08.08 (DS 457/2008); Prüfung Aufstellung B-Plan ohne zeitliche Priorität	langfristig Grünfläche erhalten
Schildgen	Im Aehlemaar	Paffrath	2	528/1, 1887 und weitere	0,61	08.07.2005	AAB 14.09.05 (DS 392/2005); Verweis an PLA; PLA 21.03.06 (DS 73/2006); Prüfung Aufstellung B-Plan	langfristig Grünfläche erhalten
Schildgen	Odenthaier Marktweg	Paffrath	2	1422/574, 1423/574	0,05	17.09.2009	AAB 28.01.10 (DS 560/2009); Verweis an ASSG	kein Beschluss zu Flächen unter 0,5 Hektar
Katterbach	Herkenfelder Weg II	Paffrath	2	234, 911/233, tlw. 4467, 4457, 4455, 4469, 4468	0,16	04.02.2010	AAB 16.09.10 (DS 376/2010); Verweis an ASSG	kein Beschluss zu Flächen unter 0,5 Hektar
Katterbach	Kempener Straße/ Straußchen Siefen	Paffrath	2	3494, 4521, 630/1, 157, 160, 841/161, 842/161, 3234, 162/1	1,94	08.03.2010	AAB 03.09.08 (DS 441/2008); Verweis an PLA	Bebauung generell nicht zu empfehlen
Katterbach	Herkenfelder Weg I	Paffrath	2	tlw. 4471, tlw. 4473, tlw. 4475, tlw. 4497	0,18	04.10.2010	AAB 16.09.10 (DS 376/2010); Verweis an ASSG	kein Beschluss zu Flächen unter 0,5 Hektar
Hebborn	Hebborn, Mutzer Feld Nord	Combüchen	1	3302, 448/46, 71/1, 70/1, 3856, 3889tlw.	9,11	17.06.2010	AAB 16.09.10 (DS 377/2010); Antrag abgelehnt	Strategische Reserve
Hebborn	Hebborn, Mutzer Feld Süd	Combüchen	1	3889tlw., 2375tlw.	7,48	17.06.2010	AAB 16.09.10 (DS 378/2010); Antrag abgelehnt	Bebauung generell nicht zu empfehlen
Gronau Romaney	Gierather Mühlenweg Irfenfelder Weg	Gronau Gladbach	3 15	tlw. 3209, 2504, 2505 424	0,09 0,2	12.11.2006 10.09.2009	AAB 14.03.07 (DS 634/2006); Verweis an PLA AAB 10.09.09 (DS 322/2009); Verweis an PLA	kein Beschluss zu Flächen unter 0,5 Hektar kein Beschluss zu Flächen unter 0,5 Hektar
Herrenstrunden	Breitenweg	Herkenrath	2	527/109	0,35	18.07.2007	AB 28.11.07 (DS 522/2007); Verweis an PLA; PLA 21.08.08 (DS 454/2008); Beschluss verlag	kein Beschluss zu Flächen unter 0,5 Hektar

Sachstandstabelle über noch bei der Stadtplanung anhängige Bürgeranträge

Wohnplatz	Grundst_Lage	Gemarkung	Flur	Flurstück	Hektar	Anfrage- datum	Ausschuss	Beschluss_ASSG
Sand	Dombach-Sander-Straße	Sand		4 947, 676, 220/39, 678, 679, 912, 910, 911, 913, 751, 949, 951, 953, 955, 957, 434/43, 682, 493/43, 1262, 1264, 1261, 1263, 1150, 750	1,7	20.10.2006	AAB 14.03.07 (DS 555/2006) und 30.05.07 (DS 243/207): Verweis an PLA	Bebauung generell nicht zu empfehlen
Sand	zwischen Ommerbornstraße, Lichtenweg, Schulstraße und St.-Rochus-Weg	Sand		5 781/32, 782/32, 1411, 1130, 1413, 962/32, 961/32, 1371, 1370, 1369, 1368, 1367, 1366, 1416, 1166, 1417, 33/2, 1178, 1440, 1441, 1421, 1423, 787/33, 1236, 1394, 802/33, 838/33, 837/33, 1074, 1073, 1602, 1601, 1006, 1004, 1338, 1340, 807/33, 1090, 1088, 1446, 1382, 933/33, 1447, 1344tlw.	3,96	05.10.2009	AAB 28.01.10 (DS 0558/2009): Verweis an ASSG	Vorrangpool ab 2010
Sand	Häuser Dombach	Sand	4	1235, 1242	0,24	04.07.2007	AAB 22.08.07 (DS 367/2007): Verweis an PLA und HA	kein Beschluss zu Flächen unter 0,5 Hektar
Asselborn	Silberkauler Weg	Herkenrath	3	1004	0,07	27.08.2007	AAB 28.11.07 (DS 490/2007): Verweis an PLA	kein Beschluss zu Flächen unter 0,5 Hektar
Asselborn	Silberkauler Weg	Herkenrath	3	1002	0,06	08.01.2007	AAB 14.03.07 (DS: 36/2007): Verweis an PLA	kein Beschluss zu Flächen unter 0,5 Hektar
Asselborn	Silberkauler Weg	Herkenrath	3	1003	0,07	11.06.2007	AAB 22.08.07 (DS: 344/2007): Verweis an PLA	kein Beschluss zu Flächen unter 0,5 Hektar

Sachstandstabelle über noch bei der Stadtplanung anhängige Bürgeranträge

Wohnplatz	Grundst. Lage	Gemarkung	Flur	Flurstück	Hektar	Anfrage- datum	Ausschuss	Beschluss_ASSG
Asseilborn	Silberkauler Weg	Herkenrath	3	1005	0,06	27.08.2007	AAB 28.11.07 (DS 491/2007): Verweis an PLA	kein Beschluss zu Flächen unter 0,5 Hektar
Asseilborn	Silberkauler Weg	Herkenrath	3	806	0,12	10.07.2007	AAB 22.08.07 (DS 376/2007): Verweis an PLA	kein Beschluss zu Flächen unter 0,5 Hektar
Barbroich	Ottoferscheid	Herkenrath	6	891, 890, 889, 888, 895, 896, 897, 1022, 1021, 1019, 1018, 1392, 1407, 1026, 1369, 1370, 1024	1,79	18.08.2000	AAB 18.10.00 (DS 549/2000): Verweis PLA (allgemeine Diskussion um Bebauung im Außenbereich)	Bebauung generell nicht zu empfehlen
Barbroich	Oberkühlheim	Herkenrath	10	1612, 1613	0,25	20.02.2008	AAB 04.06.08 (DS 307/2008): Verweis an PLA; PLA 21.04.09 (DS 154/2009 und 128/2009): Fläche in KAS Nr. 4331 aufnehmen; PLA 04.06.09 (DS 219/2009): Beschluss über die Vorbereitung der KAS Nr. 4331 vertagt	kein Beschluss zu Flächen unter 0,5 Hektar
Barbroich	Zu den Wiesen	Herkenrath	10	614/105	0,1	15.04.2008	AAB 04.06.08 (DS 309/2007): Verweis an PLA; PLA 02.12.08 (DS 676/2008): Beurteilung des Antrages im Rahmen der KAS Nr. 4331; PLA 21.04.09 (DS 155/2009): KAS Nr. 4331 aufstellen; PLA 04.06.2009: Beschluss über die Vorbereitung der KAS Nr. 4331 vertagt	kein Beschluss zu Flächen unter 0,5 Hektar
Lückerath	Imbuschstraße	Refrath	1	tlw. 3626, tlw. 3628, tlw. 3630, 2311, 2309	0,2	02.04.2004	AAB 03.06.2004 (DS 220/2004): Verweis an PLA	kein Beschluss zu Flächen unter 0,5 Hektar
Refrath	Kirchplatz	Refrath	21	95	0,05	27.12.2007	AAB 05.03.08 (DS7/2008): Verweis an PLA	kein Beschluss zu Flächen unter 0,5 Hektar
Refrath	Kirchplatz	Refrath	21	96, 97	0,05	27.12.2007	AAB 05.03.08 (DS7/2008): Verweis an PLA	kein Beschluss zu Flächen unter 0,5 Hektar
Kippekausen	Alter Trassweg	Refrath	24	60, 64, 86	0,33	07.04.2005	AAB 22.06.05 (204/2005): Verweis an PLA	kein Beschluss zu Flächen unter 0,5 Hektar
Lustheide	Buchenkampsweg	Refrath	3	681	0,52	12.05.2006	AAB 30.08.06 (DS 301/2006): Verweis an PLA (wohlwollende Prüfung)	Aufnahme in den Kempool (ab 2020)