



**SPD-Fraktion im Rat der
Stadt Bergisch Gladbach**

SPD-Fraktion, Konrad-Adenauer-Platz 1, 51465 Bergisch Gladbach

An den Vorsitzenden
des Finanz- u. Liegenschaftsausschusses
Herrn Klaus-Peter Freese
Rathaus

Konrad-Adenauer-Platz 1
51465 Bergisch Gladbach
Tel. u. Fax 02202-14 22 20
spd-fraktion-gl@netcologne.de
www.spd-gl.de

26. März 2007

51465 Bergisch Gladbach

**Antrag für den Finanzausschuss am 19. April 2007
hier: städtische Liegenschaft Hauptstr. 310 (ehemaliges Arbeitsamtsgebäude)**

Sehr geehrter Herr Freese,

die SPD-Fraktion bittet Sie folgenden Antrag auf die Tagesordnung der nächsten Sitzung des Finanz- und Liegenschaftsausschusses am 19. April 2007 zu setzen:

Die Verwaltung wird beauftragt, dem Finanz- und Liegenschaftsausschuss einen umfassenden Lagebericht über die o. a. Liegenschaft vorzulegen. Der Bericht soll insbesondere Aussagen enthalten über den baulichen Zustand, die Wirtschaftlichkeit, den Investitionsbedarf und die Mietersituation.

Unter Berücksichtigung der Interessen der im Gebäude untergebrachten Einrichtungen (die für die soziale Situation in dieser Stadt unverzichtbare Arbeit leisten) soll der Bericht denkbare Handlungsoptionen, einschließlich der jeweils zu veranschlagenden (geschätzten) Kosten, aufzeigen.

Begründung:

Nach Auffassung der SPD-Fraktion besteht bei der städtischen Liegenschaft Hauptstr. 310 auf Grund des augenscheinlich schlechten Zustandes erheblicher Sanierungsbedarf. Diese Situation führt inzwischen zu teilweise unerträglichen Belastungen für die dort untergebrachten sozialen Einrichtungen. Der Lagebericht soll daher die Grundlage für weitergehende Überlegungen bilden.

Mit freundlichen Grüßen


Klaus W. Waldschmidt
Fraktionsvorsitzender


Peter Hoffstadt
Mitglied des Rates