



DIPL. ING. BDB. AKNW
KLAUS UND HELMUT SELBACH
MAX - BRUCH - STRASSE 26
51465 BERGISCH GLADBACH
TEL: 02202-940167 FAX: 02202-940168

Anlage

AUTOTEL.: K. SELBACH 0170-2714852
AUTOTEL.: H. SELBACH 0171-6742643

ARCHITEKTEN KLAUS UND HELMUT SELBACH Max-Bruch-Str. 26 51465 BERGISCH GLADBACH

Stadt Bergisch Gladbach
Jugendamt - Fachbereich 5
Z.H. Herrn Zenz
Postfach 200920

51439 Bergisch Gladbach

27.04.00

Bauvorhaben : Dreigruppige Kindertagesstätte und Jugendtreff
Franz-Heider-Straße
51469 Bergisch Gladbach

Bauherr : Deutsches Rotes Kreuz
Kreisverband Rhein. Berg. Kreis e.V.
Hauptstr. 261
51465 Bergisch Gladbach

Gewerk/Hier: Geschätzte Kosten

Sehr geehrter Herr Zenz,

wie besprochen erhalten Sie unsere Skizzen zur geänderten Lage der Kindertagesstätte sowie zur möglichen Planung des Jugendtreffs.

Der Jugendtreff wird pro Ebene ca. 105 m² Nutzfläche haben.

Bei gleichzeitiger Erstellung mit der Kindertagesstätte werden sich die geschätzten Kosten wie folgt darstellen:

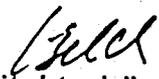
| | | | | | |
|------------------------|-----------------|-----|----|-----------|---------|
| Jugendtreff EG und OG | Gesamtbaukosten | ca. | DM | 630.000.- | brutto |
| Jugendtreff EG, OG, UG | | ca. | DM | 918.000.- | brutto. |

Das Untergeschoß schlägt somit mit ca. DM 280.000.- zu Buche (Gesamtkosten), das UG ist mit komplettem Ausbau und separatem Zugang geplant, der es ermöglicht, dieses Geschoß ohne die übrigen Jugendbereichsräume zu nutzen.

Für weitere Fragen stehe ich Ihnen gerne zur Verfügung.

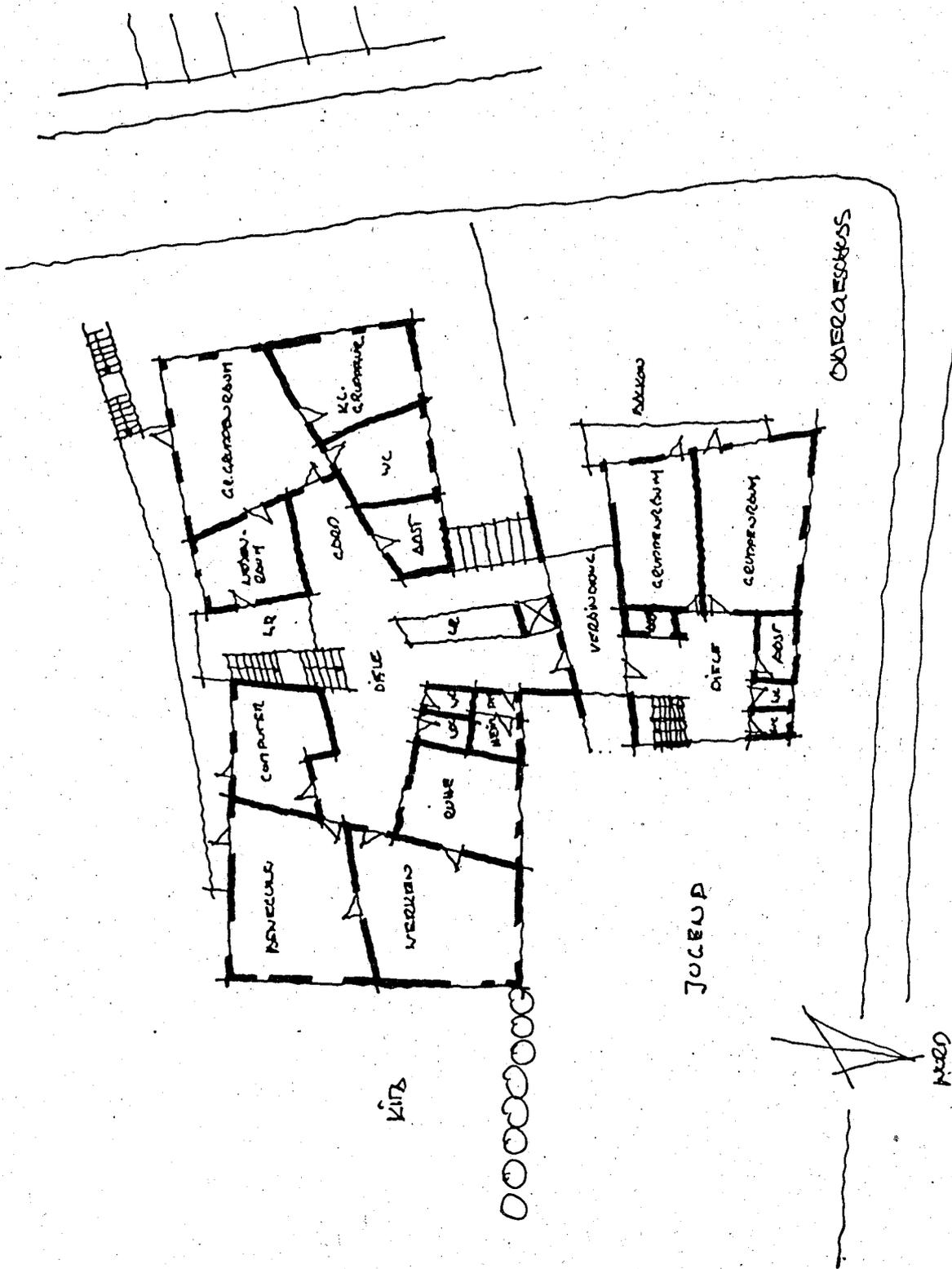
Ich habe auch Herrn Heukamp mit gleicher Post diese Unterlagen zukommen lassen.

Mit freundlichen Grüßen


Architekturbüro Selbach
Klaus Selbach

Anlage

von DIN A 3 auf DIN A 4 verkleinert

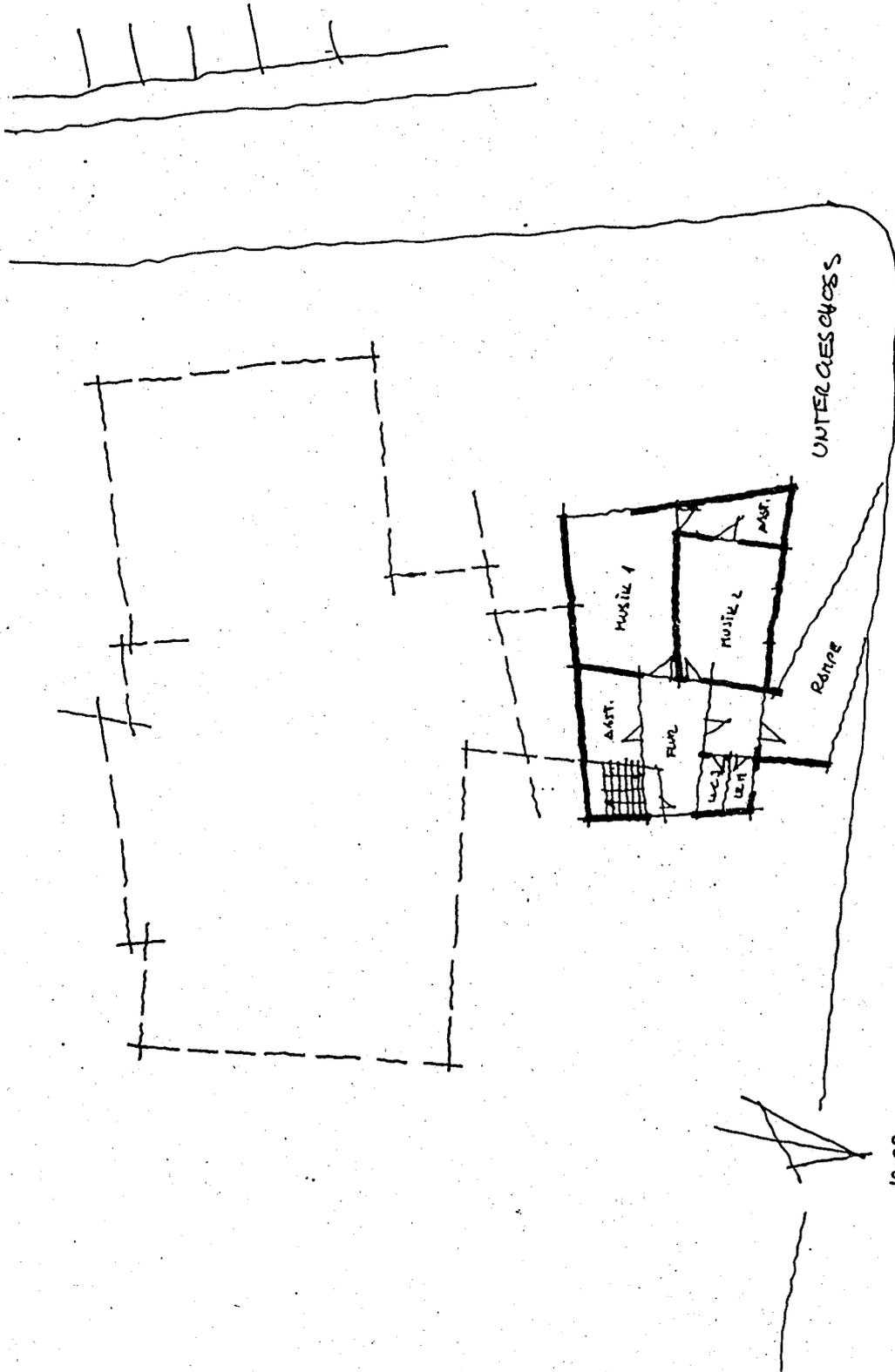


 ARCHITEKTEN DIPL. ING. AKNW
KLAUS U. HELMUT SELBACH
MAX - BRUCH - STRASSE 26
51465 BERGISCH GLADBACH
TELEFON 0 22 02 / 04 01 87 • TELEFAX 0 22 02 / 04 01 88

KINDERTAGESSTÄTTE UND JUGENDBEREICH
DIEK. FRAUEN - HEIDEN - STR.
BERGISCH GLADBACH
VORENTWURF 04/2000 1:200

Anlage

von DIN A 3 auf DIN A 4 verkleinert



KINDERGARTENSITZE UND JUGENDBEREICH
DRK FRÖLICH-HEIDER-SCH
BERGISCHE ALBDRACH
VON WITKURF 04/2000 1:200

ARCHITEKTEN DIPL. ING. AKNW
KLAUS U. HELMUT SELBACH
MAX - BRUCH - STRASSE 26
51465 BERGISCHE GLADBACH
TELEFON 0 22 02 / 94 01 67 • TELEFAX 0 22 02 / 94 01 68