

Absender SPD-Fraktion	Drucksachen-Nr. 584/2005
	<input checked="" type="checkbox"/> Öffentlich
	<input type="checkbox"/> Nicht öffentlich
Antrag	
der Fraktion, der Ratsmitglieder ▼	zur Sitzung des
SPD-Fraktion	Planungsausschusses am 01.12.2005

Tagesordnungspunkt

Antrag der Fraktionen von CDU und SPD vom 07.11.2005 zur Erstellung eines Rahmenplans zur Lenkung der strukturellen Entwicklung relevanter Bereiche entlang der Mülheimer Straße

Inhalt:

@->

Der Antrag zur Erstellung einer Rahmenplanung für die Mülheimer Straße und angrenzende Bereiche wird damit begründet, dass die jüngsten Entwicklungen entlang der Mülheimer Straße die Entstehung unausgewogener Strukturen befürchten lassen. Konkurrierende Einzelhandelsbetriebe an der stark befahrenen Verkehrsstraße zu den nahe gelegenen Wohn- und Gewerbegebieten sollten vermieden werden. Es bietet sich daher die Zusammenfassung stark frequentierter Strukturen an der Mülheimer Straße an, um zusätzlichen Verkehr in den Wohnquartieren zu vermeiden. Der beantragte Rahmenplan soll die Grundlage bilden für eine Fehlentwicklungen verhindernde Bebauungsplanung.

Die Mülheimer Straße und die angrenzenden Siedlungsbereiche wurden zuletzt mehrfach in Planungsausschuss und politischen Arbeitskreisen thematisiert. Die Verwaltung schlägt vor, das Thema in der Sitzung des Planungsausschusses noch einmal zu diskutieren und dabei insbesondere den Untersuchungs- und Handlungsbedarf, aber auch die planungsrechtlichen Möglichkeiten der Steuerung von städtebaulichen Entwicklungen zu erörtern.

Der Antrag der beiden Fraktionen ist beigelegt.