

**Stadt Bergisch Gladbach  
Der Bürgermeister**

<b>Federführender Fachbereich Zentraler Dienst , FB 6-100</b>	<b>Drucksachen-Nr. 576/2005</b>
<b>Mitteilungsvorlage</b>	
<input type="checkbox"/> <b>Nicht öffentlich</b>	
<b>für die Sitzung des ▼</b>	<b>Sitzungsdatum</b>
<b>Planungsausschuss</b>	<b>01.12.2005</b>

**Tagesordnungspunkt**

**Bericht über die Durchführung der Beschlüsse aus der Sitzung des Planungsausschusses am 22.09.2005**

**Inhalt der Mitteilung:**

@->

- 8. Bebauungsplan Nr. 3 - Hüttenstraße - 1. Änderung**  
- Beschluss zu Anregungen  
- Beschluss als Satzung  
(466/2005)

---

Der Rat ist in seiner Sitzung am 29.09.05 einstimmig der Beschlussempfehlung des Planungsausschusses gefolgt und hat den Bebauungsplan Nr. 3 - Hüttenstraße - 1. Änderung als Satzung beschlossen.

- 9. Bebauungsplan Nr. 2395 - Richard-Seiffert-Straße I -**  
- Einstellung des Verfahrens  
(467/2005)

---

Das Verfahren zur Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 2395 - Richard-Seiffert-Straße I - wurde beschlussgemäß eingestellt.

**10. Bebauungsplan Nr. 2397 - Richard-Seiffert-Straße II -**  
**- Beschluss zu Anregungen**  
**- Beschluss als Satzung**  
**(468/2005)**

---

Der Rat ist in seiner Sitzung am 29.09.2005 einstimmig bei einer Enthaltung der BfBB der Beschlussempfehlung des Planungsausschusses gefolgt und hat den Bebauungsplan Nr. 2397 - Richard-Seiffert-Straße II - als Satzung beschlossen.

**11. Bebauungsplan Nr. 2442/2 - Kradepohlswiese -**  
**- Beschluss der Anregungen**  
**- Beschluss als Satzung**  
**(469/2005)**

---

Der Rat ist in seiner Sitzung am 29.09.2005 einstimmig bei einer Enthaltung der BfBB der Beschlussempfehlung des Planungsausschusses gefolgt und hat den Bebauungsplan Nr. 2442/2 - Kradepohlswiese - als Satzung beschlossen.

**12. Einstellung von FNP-Änderungsverfahren**  
**- Aufhebung von Beschlüssen**  
**- Information über Einstellungen ohne Beschlüsse**  
**(470/2005)**

---

Beschlussgemäß wurden die betreffenden FNP-Änderungsverfahren zwischenzeitlich eingestellt.

**13. Bebauungsplan Nr. 76 - Im Bungert - 1. Änderung**  
**- Beschluss zur frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung**  
**(471/2005)**

---

Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung wurde durch Aushang der Vorentwurfsplanung in der Zeit vom 14.10.2005 bis 14.11.2005 durchgeführt.

**14. Bebauungsplan Nr. 1551 - Ehem. Hermann-Löns-Kaserne - 1. Änderung**  
**- Beschluss zur Aufstellung**  
**(472/2005)**

---

Der Beschluss des Planungsausschusses, kein Änderungsverfahren zum Bebauungsplan Nr. 1551 - Ehem. Hermann-Löns-Kaserne - durchzuführen, wurde dem Antragssteller zwischenzeitlich mitgeteilt.

**15. Bebauungsplan Nr. 2119 - Kalköfen Cox - (Aufstellung) und  
Bebauungsplan Nr. 28, Teil 3 - Stadtmitteprojekt - 1. Änderung (teilw. Aufhebung)  
- Beschluss zu Anregungen  
- Städtebaulicher Vertrag  
- Beschluss als Satzung  
(473/2005)**

---

Der Rat ist in seiner Sitzung am 29.09.2005 einstimmig bei einer Enthaltung der BfBB den Beschlussempfehlungen des Planungsausschusses gefolgt und hat den Bebauungsplan Nr. 2119 - Kalköfen Cox- (Aufstellung) und die teilweise Aufhebung des Bebauungsplanes Nr. 28, Teil 3 - Stadtmitteprojekt - 1. Änderung - als Satzung beschlossen.

**16. Bebauungsplan Nr. 2148 - Höhenweg -  
- Beschluss einer Veränderungssperre  
(474/2005)**

---

Der Rat ist in seiner Sitzung am 29.09.2005 einstimmig bei einer Enthaltung der KIDinitiative der Beschlussempfehlung des Planungsausschusses gefolgt und hat die Veränderungssperre des Bebauungsplanes Nr. 2148 - Höhenweg - beschlossen.

**17. Bebauungsplan Nr. 4181 - Ball - 2. Änderung  
- Ergebnis der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung  
- Beschluss zur öffentlichen Auslegung  
(475/2005)**

---

Beschlussgemäß wurde die öffentliche Auslegung des Bebauungsplanes Nr. 4181 - Ball - 2. Änderung durch Offenlage des Änderungsentwurfes in der Zeit vom 14.10.2005 bis 14.11.2005 durchgeführt.

**18. Bebauungsplan Nr. 42/2 - Kippekausen - 4. Änderung  
- Beschluss zur Aufstellung  
(476/2005)**

---

Das Verfahren zur 4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 42/ 2 wurde in das Arbeitsprogramm der Fachaufgabe 6-611 Stadtplanung aufgenommen.

**19. Außenbereichssatzung Nr. 4232 - Untersteinbach -  
- Beschluss der Anregungen  
- Beschluss als Satzung  
(477/2005)**

---

Der Rat ist in seiner Sitzung am 29.09.2005 mehrheitlich gegen die Stimmen der BfBB und bei einigen Enthaltungen der Beschlussempfehlung des Planungsausschusses gefolgt und hat die Außenbereichssatzung Nr. 4232 - Untersteinbach - als Satzung beschlossen.

<-@