

Stadt Bergisch Gladbach
Die Bürgermeisterin

Federführender Fachbereich Zentraler Dienst , FB-Controlling 6	Drucksachen-Nr. 4/2004
X Öffentlich Nicht öffentlich	
Mitteilungsvorlage	
für die Sitzung des ▼	Sitzungsdatum
Planungsausschuss	29.01.2004

Tagesordnungspunkt

Bericht über die Durchführung der Beschlüsse aus der Sitzung des Planungsausschusses am 20.11.2003

Inhalt der Mitteilung:

@->

6. Bebauungsplan Nr. 47 - Im Plackenbruch - 1. Änderung
- Beschluss zu Anregungen
- Beschluss als Satzung
(546/2003)

Der Rat ist in seiner Sitzung am 16.12.2003 mehrheitlich gegen die Stimmen der Fraktion Bündnis 90/ DIE GRÜNEN den Beschlussempfehlungen des Planungsausschusses gefolgt und hat den Bebauungsplan Nr. 47 - Im Plackenbruch - 1. Änderung als Satzung beschlossen.

7. Klarstellungs- und Ergänzungssatzung Nr. 1133 - Auf'm Lichmichs Kamp -
- Beschluss zu Anregungen
- Beschluss als Satzung
(548/2003)

Der Rat ist in seiner Sitzung am 16.12.2003 mehrheitlich mit den Stimmen der CDU Fraktion, der FDP Fraktion und der KIDitiative den Beschlussempfehlungen des Planungsausschusses gefolgt und hat die Klarstellungs- und Ergänzungssatzung Nr. 1133 - Auf'm Lichmichs Kamp - als Satzung beschlossen.

**8. Bebauungsplan Nr. 1243 - Eichen -
- Beschluss zur frühzeitigen Bürgerbeteiligung
(547/2003)**

Die frühzeitige Bürgerbeteiligung zum Bebauungsplan Nr. 1243 - Eichen - wird durch Aus-
hang der Vorentwurfsplanung in der Zeit vom 19.01.2004 bis zum 13.02.2004 durchgeführt.

**9. Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 2197 - Kaskade -
- Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses vom 29.01.2003
(549/2003)**

Die Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses vom 29.01.2003 zum vorhabenbezogenen Be-
bauungsplan Nr. 2197 - Kaskade - wurde am 06.12.2003 örtüblich bekannt gemacht.

**10. Bebauungsplan Nr. 2198 - Am Driescher Kreuz -
- Beschluss zur Aufstellung
(550/2003)**

Der Aufstellungsbeschluss zum Bebauungsplan Nr. 2198 - Am Driescher Kreuz - wurde am
06.12.2003 ortsüblich bekannt gemacht.

**11. Änderung Nr. 144/ 2224 - Am Heidetor - des Flächennutzungsplanes
- Beschluss zur öffentlichen Auslegung
(551/2003)**

Beschlussgemäß wird die öffentliche Auslegung des Entwurfes zur Flächennutzungsplanände-
rung Nr. 144/ 2224 - Am Heidetor - gemäß § 3 Abs. 2 BauGB zurzeit durch Offenlage vom
07.01.2004 bis zum 09.02.2004 durchgeführt.

**12. Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 2224 - Am Heidetor -
- Beschluss zur teilweisen Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses des Rates vom
29.03.1990 zum Bebauungsplan Nr. 2223 - Mutzer Straße -
- Beschluss zur Aufstellung
- Beschluss zur öffentlichen Auslegung
(552/2003)**

Beschlussgemäß wird die öffentliche Auslegung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes
Nr. 2224 - Am Heidetor - durch Offenlage des Entwurfes in der Zeit vom 07.01.2004 bis zum
09.02.2004 durchgeführt.

**13. Bebauungsplan Nr. 2432 - Am Kuhlerbusch -
- Erlass einer Veränderungssperre
(553/2003)**

Entsprechend der Beschlussempfehlung des Planungsausschusses hat der Rat in seiner Sitzung am 16.12.2003 einstimmig die Veränderungssperre für den Bereich des zur Aufstellung beschlossenen Bebauungsplanes Nr. 2432 - Kuhlerbusch - beschlossen.

Der Erlass der Veränderungssperre wurde am 30.12.2003 ortsüblich bekannt gemacht.

**14. Bebauungsplan Nr. 2442, Teil 1 - Kradepohlswiese - 1. Vereinfachte Änderung
- Beschluss zur Aufstellung
- Beschluss zur öffentlichen Auslegung
(554/2003)**

Beschlussgemäß wurde die öffentliche Auslegung des Bebauungsplanes Nr. 2224, Teil 1 - Kradepohlswiese - 1. Vereinfachte Änderung durch Offenlage des Änderungsentwurfes in der Zeit vom 15.12.2003 bis zum 16.01.2004 durchgeführt.

**15. Änderung Nr. 109/ 4112 - Goethestraße - des Flächennutzungsplanes
- Beschluss zur Aufstellung
- Beschluss zur öffentlichen Auslegung
(555/2003)**

Beschlussgemäß wird die öffentliche Auslegung des Entwurfes zur Flächennutzungsplanänderung Nr. 109/ 4112 - Goethestraße - gemäß § 3 Abs. 2 BauGB zurzeit durch Offenlage vom 07.01.2004 bis zum 09.02.2004 durchgeführt.

**16. Außenbereichssatzung Nr. 4155 - Horst -
- Beschluss zu Anregungen
- Beschluss als Satzung
(556/2003)**

Die Verwaltung hat diesen Punkt in der Sitzung des Planungsausschusses zurückgezogen.

**17. Bebauungsplan Nr. 6472 - Ernst-Reuter-Straße -
- Verlängerung der Veränderungssperre um ein Jahr
(565/2003)**

Entsprechend der Beschlussempfehlung des Planungsausschusses hat der Rat in seiner Sitzung am 16.12.2003 einstimmig die Verlängerung der Veränderungssperre um ein Jahr für den Teilbereich II des Bebauungsplanes Nr. 6472 - Ernst-Reuter-Straße - beschlossen.

Die Verlängerung der Veränderungssperre wurde am 31.12.2003 ortsüblich bekannt gemacht.

<-@