

Stadt Bergisch Gladbach
Die Bürgermeisterin

Federführender Fachbereich Zentraler Dienst , FB 6-100	Drucksachen-Nr. 395/2004				
<table border="1"><tr><td>X</td><td>Öffentlich</td></tr><tr><td></td><td>Nicht öffentlich</td></tr></table>		X	Öffentlich		Nicht öffentlich
X	Öffentlich				
	Nicht öffentlich				
Mitteilungsvorlage					
für die Sitzung des ▼	Sitzungsdatum				
Planungsausschuss	16.09.2004				

Tagesordnungspunkt

Bericht über die Beschlüsse aus der Sitzung des Planungsausschusses am 01.07.2004

Inhalt der Mitteilung:

@->

7. Bebauungsplan Nr. 57 - Hammermühle - 1. Änderung
- Beschluss zur frühzeitigen Bürgerbeteiligung
(301/2004)

Die frühzeitige Bürgerbeteiligung für den im Planungsausschuss am 01.07.2004 beschlossenen Teilbereich des Bebauungsplanes Nr. 57 - Hammermühle - wird beschlussgemäß nach den Somerschulferien im Herbst mittels Aushang der Änderungsplanung durchgeführt.

8. Änderung Nr. 149/1243 - Eichen - des Flächennutzungsplans
- Beschluss zur Aufstellung
- Verzicht auf die frühzeitige Bürgerbeteiligung
- Beschluss zur öffentlichen Auslegung
(302/2004)

Beschlussgemäß wird die öffentliche Auslegung des Entwurfes zur Flächennutzungsplanänderung Nr. 149/ 1243 - Eichen - gemäß § 3 Abs. 2 BauGB durch Offenlage in der Zeit vom 20.09.2004 bis zum 20.10.2004 durchgeführt.

9. Bebauungsplan Nr. 1243 - Eichen -
- Aufhebung des Beschlusses zur Aufstellung vom 18.04.2002
- Beschluss zur Aufstellung
- Beschluss zur öffentlichen Auslegung
(303/2004)

Beschlussgemäß wird die öffentliche Auslegung des Bebauungsplanes Nr. 1243 - Eichen - gemäß § 3 Abs. 2 BauGB durch Offenlage des Planentwurfes in der Zeit vom 20.09.2004 bis zum 20.10.2004 durchgeführt.

10. Bebauungsplan Nr. 2117 - Am Kamelsbuckel - 1. Vereinfachte Änderung
- Beschluss zur Aufstellung
- Beschluss zur öffentlichen Auslegung
(308/2004)

Beschlussgemäß wird die öffentliche Auslegung der 1. vereinfachten Änderung des Bebauungsplanes Nr. 2117 - Am Kamelsbuckel - gemäß § 3 Abs. 2 BauGB durch Offenlage des Änderungsentwurfes in der Zeit vom 20.09.2004 bis zum 20.10.2004 durchgeführt.

11. Bebauungsplan Nr. 2128/1 - Nicolaus-Cusanus-Gymnasium - 1. Änderung
- Ergebnis der frühzeitigen Bürgerbeteiligung
(304/2004)

Der Planungsausschuss hat in seiner Sitzung am 01.07.2004 eine Beschlussfassung zu diesem Tagesordnungspunkt vertagt.

12. Bebauungsplan Nr. 3351 - Lohplatz -
- Beschluss zur Aufstellung
- Beschluss zur öffentlichen Auslegung
(305/2004)

Beschlussgemäß wird die öffentliche Auslegung des Bebauungsplanes Nr. 3351 - Lohplatz - gemäß § 3 Abs. 2 BauGB durch Offenlage des Planentwurfes in der Zeit vom 20.09.2004 bis zum 20.10.2004 durchgeführt.

13. Außenbereichssatzung Nr. 4155 - Horst -
- Beschluss als Satzung
(352/2004)

Aufgrund des Beschlussergebnisses im Planungsausschuss (abgelehnte Verwaltungsvorschläge) wurde dieser Punkt nicht im Rat behandelt. Das Aufstellungsverfahren für die Außenbereichssatzung wurde zwischenzeitlich eingestellt.

**14. Außenbereichssatzung Nr. 4334 - Kauler Feld -
- Beschluss zur Aufstellung
- Beschluss zur öffentlichen Auslegung
(186/2004)**

Beschlussgemäß wird die öffentliche Auslegung der Außenbereichssatzung Nr. 4334 - Kauler Feld - gemäß § 3 Abs. 2 BauGB durch Offenlage der Satzung in der Zeit vom 20.09.2004 bis zum 20.10.2004 durchgeführt.

**15. Bebauungsplan Nr. 5285 - Eichelstraße - 2. Änderung
-Ergebnis der frühzeitigen Bürgerbeteiligung
- Beschluss zur öffentlichen Auslegung
(307/2004)**

Beschlussgemäß wird die öffentliche Auslegung der 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 5285 - Eichelstraße - gemäß § 3 Abs. 2 BauGB durch Offenlage des Änderungsentwurfes in der Zeit vom 20.09.2004 bis zum 20.10.2004 durchgeführt.

**16. Antrag des CDU Ortsverbands Refrath/Frankenforst vom 08.03.2004 zur Schaffung
eines Fuß- und Radweges zwischen den befahrbaren Teilen der Straße „In der Taufe“
(309/2004)**

Vereinbarungsgemäß wird die Verwaltung in einer der nächsten Planungsausschuss-Sitzungen Lösungsvorschläge bezüglich der Trassenführung für einen Verbindungsweg zwischen der Straße "In der Taufe" und der Straße "Am Steinboden" unterbreiten.

Bürgeranträge

**17. Anregung, für eine Bebauung des Grundstücks Gemarkung Honschaft, Flur 4, Flst.
1732, Steinacker die planungsrechtlichen Voraussetzungen zu schaffen.
(310/2004)**

Die Entscheidung, dem Bürgerantrag nicht zu entsprechen, wurde dem Antragsteller zwischenzeitlich mitgeteilt.