

Stadt Bergisch Gladbach
Die Bürgermeisterin

Federführender Fachbereich Grundstücksnutzung	Drucksachen-Nr. 562/2001
<input checked="" type="checkbox"/> Öffentlich	
<input type="checkbox"/> Nicht öffentlich	
Mitteilungsvorlage	
für ▼	Sitzungsdatum
Planungsausschuss	18.09.2001

Tagesordnungspunkt

Bericht über die Durchführung der Beschlüsse aus der Sitzung des Planungsausschusses am 21.06.2001

Inhalt der Mitteilung

- 6. Einstellungen Bebauungsplanverfahren (Liste mit 10 Verfahren)**
- Beschlüsse zur Einstellung von Planverfahren
- Beschlüsse zur Aufhebung von Aufstellungsverfahren

Die Beschlussfassungen wurden in der Sitzung am 21.06.2001 vertagt.
Der Tagesordnungspunkt wird in einer der nächsten Sitzungen des Planungsausschusses erneut zur Beratung und Entscheidung vorgelegt.

- 7. Bebauungsplan Nr. 8 - Schildgen Ost - 1. Vereinfachte Änderung**
- Beschluss zur Aufstellung
- Beschluss als Satzung

Der Rat ist in seiner Sitzung am 03.07.2001 einstimmig der Beschlussempfehlung des Planungsausschusses gefolgt und hat den Bebauungsplan Nr. 8 – Schildgen Ost – 1. Vereinfachte Änderung zur Aufstellung und als Satzung beschlossen.

8. Bebauungsplan Nr. 2135 - Buchmühle - 1. Änderung
- Ergebnis der frühzeitigen Bürgerbeteiligung

Beschlussgemäß wird zurzeit der Entwurf zum Bebauungsplan Nr. 2135 - Buchmühle - 1. Änderung erarbeitet und für die öffentliche Auslegung vorbereitet. Der Bebauungsplanentwurf wird dem Planungsausschuss in seiner nächsten Sitzung zur Beratung vorgelegt.

9. Änderung Nr. 129/ 2442 - Kradepohlswiese - des FNP
- Beschluss zur öffentlichen Auslegung

Der Tagesordnungspunkt wurde in der Sitzung am 21.06.2001 zurückgezogen. Die Änderung des Flächennutzungsplanes wird voraussichtlich in der Planungsausschuss-Sitzung am 18.09.2001 zur Beratung und Entscheidung vorgelegt.

10. Bebauungsplan Nr. 2442 - Kradepohlswiese - 1. Änderung
- Beschluss zur Aufstellung
- Beschluss zur öffentlichen Auslegung

Der Tagesordnungspunkt wurde in der Sitzung am 21.06.2001 zurückgezogen. Die Änderung des Bebauungsplanes wird voraussichtlich in der Planungsausschuss-Sitzung am 18.09.2001 zur Beratung und Entscheidung vorgelegt.

11. Bebauungsplan Nr. 3262 - Malteser Komturei
- Vorstellung der geänderten Vorentwurfsplanung
- Beschluss zur erneuten frühzeitigen Bürgerbeteiligung
- Aufhebung des Beschlusses zur Durchführung des Verfahrens zur Aufstellung einer Denkmalbereichssatzung

Die erneute frühzeitige Bürgerbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB wird zurzeit durch Aushang der Vorentwurfsplanung zum Bebauungsplan Nr. 3262 - Malteser Komturei - in der Zeit vom 08.08.01 bis zum 05.09.01 durchgeführt.

12. Bebauungsplan Nr. 126/ 2 - Birkerhöhe - 2. Vereinfachte Änderung
- Beschluss zur Aufstellung
- Beschluss zur öffentlichen Auslegung

Beschlussgemäß wurde die öffentliche Auslegung des Bebauungsplanes Nr. 126/ 2 - Birkerhöhe - 2. Vereinfachte Änderung durch Offenlage vom 13.07.01 bis zum 13.08.01 durchgeführt.

13. entfällt

- 14. Bebauungsplan Nr. 5130 - Ehemaliges Carpark-Gelände -**
- **Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses des Rates vom 02.04.1992**
- **Beschluss zur Aufstellung**
- **Beschluss zur erneuten öffentlichen Auslegung**
-

Beschlussgemäß wird die öffentliche Auslegung des Bebauungsplanes Nr. 5130 - Ehemaliges Carpark-Gelände - durch Offenlage in der Zeit vom 03.09.01 bis zum 05.10.01 durchgeführt.

- 15. Änderung Nr. 134/ 5310 Overather Straße - des FNP**
- **Beschluss der Änderung**
-

Der Rat ist in seiner Sitzung am 03.07.2001 einstimmig der Beschlussempfehlung des Planungsausschusses gefolgt und hat die Änderung des Flächennutzungsplanes beschlossen.

- 16. Bebauungsplan Nr. 6113 - Brandroster - Aufstellung**
Bebauungspläne Nr. 100 und Nr. 100/1 Teilaufhebung
- **Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses des Rates vom 25.09.1980**
- **Beschluss zur Aufstellung**
- **Beschluss zur öffentlichen Auslegung**
-

Beschlussgemäß wird die öffentliche Auslegung des Bebauungsplanes Nr. 6113 - Brandroster - sowie der Bebauungspläne Nr. 100 und Nr. 100/ 1 - teilweise Aufhebung - durch Offenlage in der Zeit vom 03.09.01 bis zum 05.10.01 durchgeführt.

- 17. Bebauungsplan Nr. 6113 - Brandroster -**
- **Aufhebung des Beschlusses zur Anordnung einer Umlegung vom 13.07.1989**
- **Beschluss zur Anordnung einer Umlegung**
-

Beschlussgemäß wurde das Umlegungsverfahren zwischenzeitlich eingeleitet.