

Absender SPD-Fraktion	Drucksachen-Nr. 411/2008				
<table border="1"> <tr> <td>☒</td> <td>Öffentlich</td> </tr> <tr> <td>☐</td> <td>Nichtöffentlich</td> </tr> </table>		☒	Öffentlich	☐	Nichtöffentlich
☒	Öffentlich				
☐	Nichtöffentlich				
Anfrage					
der Fraktion, der/des Stadtverordneten ▼	zur Sitzung des				
SPD-Fraktion	Rates am 24.06.2008				

Tagesordnungspunkt

Anfrage der SPD-Fraktion vom 13.08.2008 zu verschiedenen Themen betreffend den Ortsteil Gronau

Inhalt:

@->

Mit Schreiben vom 13.05.2008 hat die SPD-Fraktion folgende schriftliche Anfragen an den Bürgermeister gerichtet:

1. Wie ist der augenblickliche Sachstand zum „Wachendorff-Gelände und wie ist der Zeitplan zur weiteren Entwicklung?
2. Wie ist der Sachstand zum Neubau der Turnhalle GGS Gronau und wie ist der Zeitplan bis zur Fertigstellung?
3. Wie ist der Sachstand zum Gewerbegebiet „Mülheimer Straße“ (gemeint ist der Bereich Mülheimer Straße in Höhe des Discount- und des Supermarktes sowie der Automobilhandlungen). Sind Weitere Ansiedlungen vorgesehen? Wie steht es um die Verkehrsentwicklung?

Die Anfrage ist beigelegt.

Stellungnahme des Bürgermeisters:

- zu 1.) Am Freitag, den 30.05.08 fand das Preisgericht zur 1.Phase des zweistufigen Investorenauswahlverfahrens statt.

In der ersten Phase des Investorenwettbewerbs sollten keine Preise verteilt werden, sondern aus den eingegangenen Bewerbungen die ersten sieben ausgewählt werden, die dann in der 2. Stufe weiter teilnehmen. Da es nur drei Teams (Planer / Investor) 1. Busch Architekten / Vivacon 2. Schilling Architekten / NBG 3. Stadtraum Projekt / LEG gibt, kommen alle drei Teams in die zweite Runde.

Das Preisgericht war mit allen drei Teilnehmern im Planungsgespräch über die eingereichten Arbeiten, damit die Teams in der zweiten Runde zielgerichteter in die Konkretisierung gehen können.

Durch die längere Bearbeitungszeit für die Teams hat sich der Terminplan, der in der Auslobungsbroschüre auf Seite 46 abgedruckt ist, leicht verändert. Der aktualisierte Terminplan (Stand 28.05.08) ist beigelegt.

- zu 2.) Der Maßnahmebeschluss zum Abriss und zum Neubau der Turnhalle Gronau ist Gegenstand der Sitzung des Finanz- und Liegenschaftsausschusses am 19.06.2008. Die Umsetzung der Maßnahme ist ab Frühjahr 2009 beabsichtigt, eine Abstimmung der Termine mit der Schule und dem FB 4 (Ausweichmöglichkeiten zur Weiterführung des Sportbetriebes) ist noch nicht erfolgt. Genaue Ausführungstermine können erst nach erfolgter Abstimmung und nach Erteilung des Planungsauftrages genannt werden.

- zu 3.) Für das Grundstück Mülheimer Straße 60 gibt es aktuell eine Bauvoranfrage für die Errichtung von 2 Spielhallen. Das Vorhaben ist unzulässig, der Antrag wird abgelehnt. Für das Grundstück Mülheimer Straße 105 ist eine Anfrage für ein größeres Mehrfamilienhaus bekannt.

Weitere Planungen oder Bauvoranfragen für den angesprochenen Bereich sind der Verwaltung nicht bekannt.

Für die Verkehrsentwicklung der Mülheimer Strasse sind bislang keine Schritte vorgesehen.

Verbindung zur strategischen Zielsetzung

Handlungsfeld:

Mittelfristiges Ziel:

Jährliches Haushaltsziel:

Produktgruppe/ Produkt:

Finanzielle Auswirkungen

<u>1. Ergebnisrechnung/ Erfolgsplan</u>	laufendes Jahr	Folgejahre
Ertrag		
Aufwand		
Ergebnis		
<u>2. Finanzrechnung</u> (Investitionen oberhalb der festgesetzten Wertgrenzen gem. § 14 GemHVO)/ <u>Vermögensplan</u>	laufendes Jahr	Gesamt
Einzahlung aus Investitionstätigkeit		
Auszahlung aus Investitionstätigkeit		
Saldo aus Investitionstätigkeit		

Im Budget enthalten

ja
nein
siehe Erläuterungen